

PROCHAIN ARRÊT DU TRAIN DE L'IMAGINAIRE !

LE SENTIER DU DIMANCHE

BALADE URBAINE 9 SEPTEMBRE

Départ : rendez-vous au
croisement de la rue Lafayette
et du sentier du dimanche



DESSINONS ENSEMBLE L'AVENIR
DU SECTEUR MEURTHE CANAL !



métropole
GrandNancy

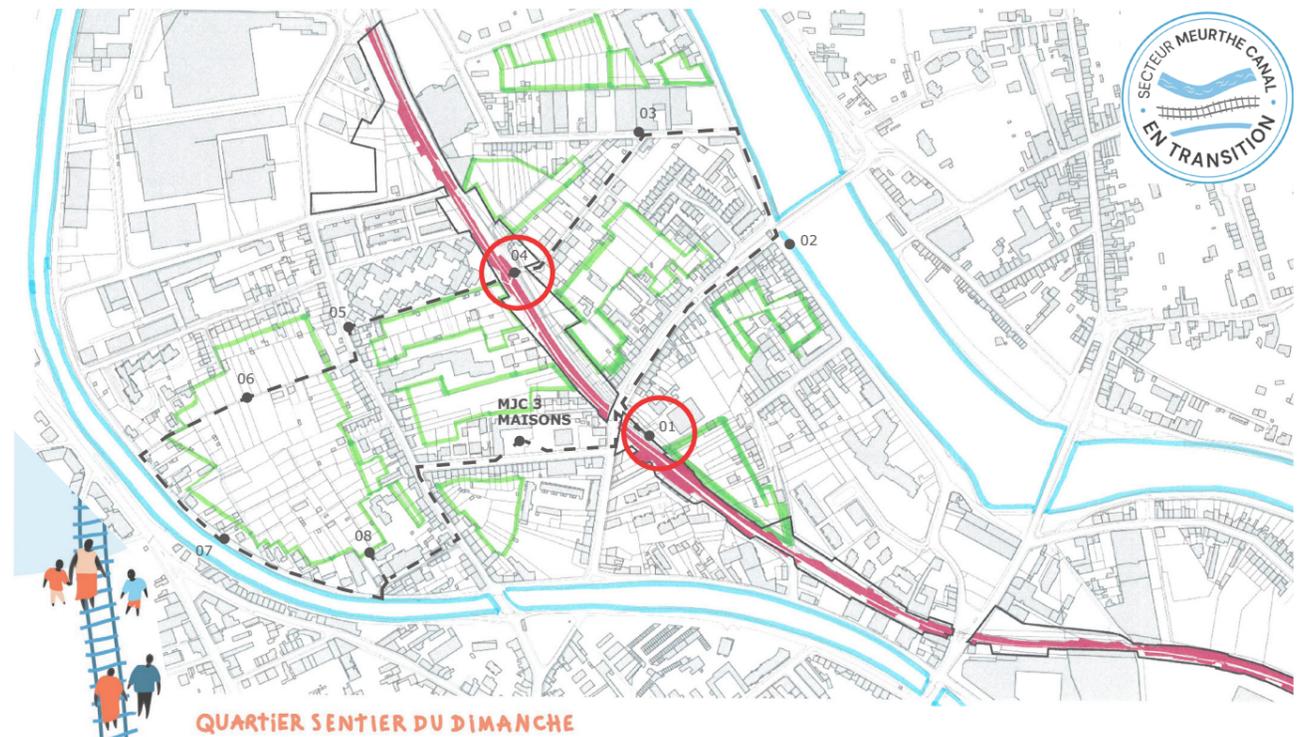
ville de
Nancy, ville de
Maxéville



1 & 4/ Ancienne voie ferrée

- Nécessité de faire un parking relais à l'entrée Nord de la métropole de Nancy et de mettre en ligne un transport en commun à fréquence régulière pour permettre de limiter les flux dans le secteur
- Tester la gratuité du stationnement et des transports en commun et voir si ça marche ?
- Imaginer le parcours d'un transport en commun sur l'ancienne voie ferrée
- Intégrer la filière maraîchère dans le secteur, comme le maraicher Haraux, pour faire du quartier un secteur de production alimentaire bio et local
- Valoriser les jardins qui sont actuellement au cœur de la vie du quartier : tout faire pour maintenir le maraîchage dans le quartier
- Imaginer des fermes verticales et affirmer la production agricole dans le secteur
- Problème de trafic trop intense sur la rue Charles Dusaulx, trop de poids lourds dirigés par GPS qui polluent le trafic : limiter le trafic.
- Affirmer un réseau cyclable dans le secteur et utiliser l'ancienne voie ferrée comme un axe de déplacement majeur (piéton/cycliste)
- Travailler l'accessibilité dans le secteur et maîtriser les 1,40 m obligatoires pour que le parcours possible soit réel, voir même plus généreux pas endroit car 1,40 m est souvent trop juste
- Faire de l'ancienne voie ferrée un parc naturel, gardant son statut de lieu de promenade comme c'est déjà le cas aujourd'hui. Mettre des bancs et des arbres sur cet axe de promenade et même pourquoi pas mettre des vergers accessibles à tous.

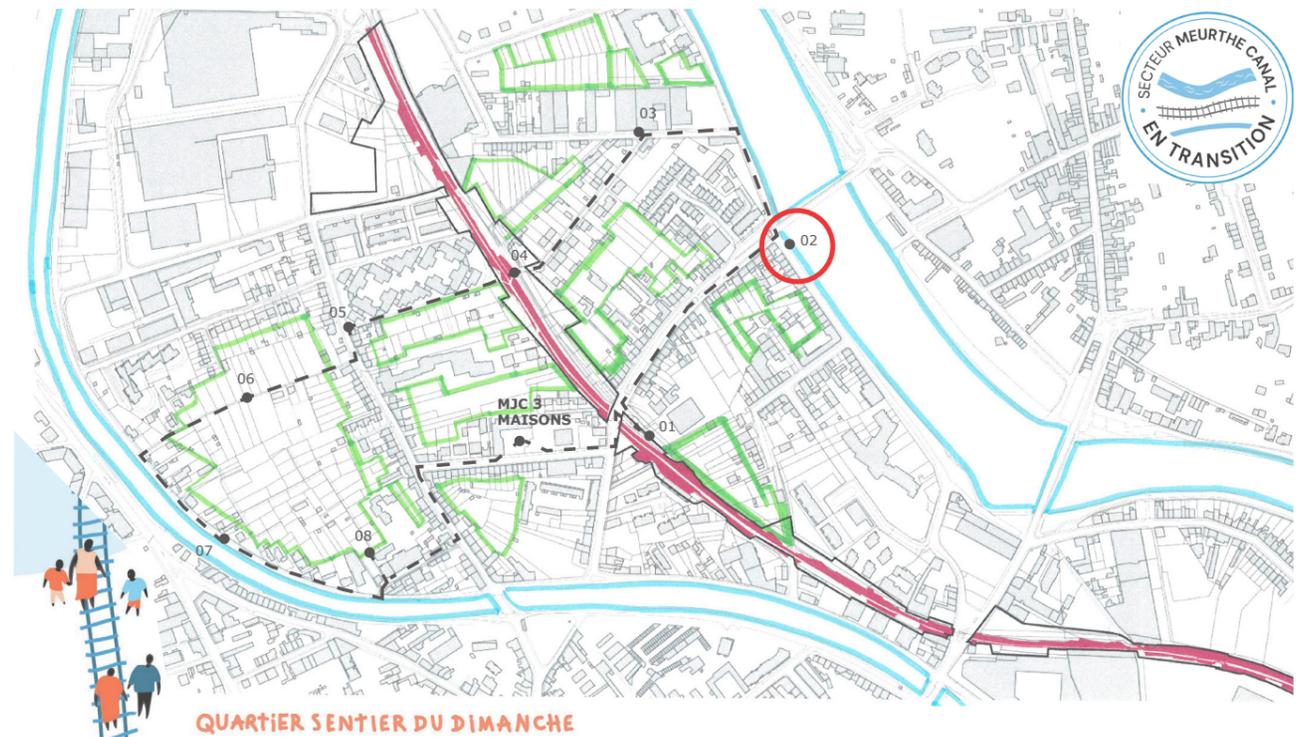
synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine



2/ La Meurthe et ses abords

- Site pollué à protéger, à nettoyer (beaucoup de déchets sur les rives)
- Odeur de la station d'épuration à résoudre → Filtre station d'épuration à revoir
- Mettre en place une politique de déchet ambitieuse et durable pour aller vers un nécessaire réemploi et du non jetable → trouver les points relais sur le secteur
- Favoriser une diversité d'usages des rives : sport, vélos, courses, promenades, etc.
- Véritable lieu de vie, augmentation de pratique visible depuis la crise du COVID

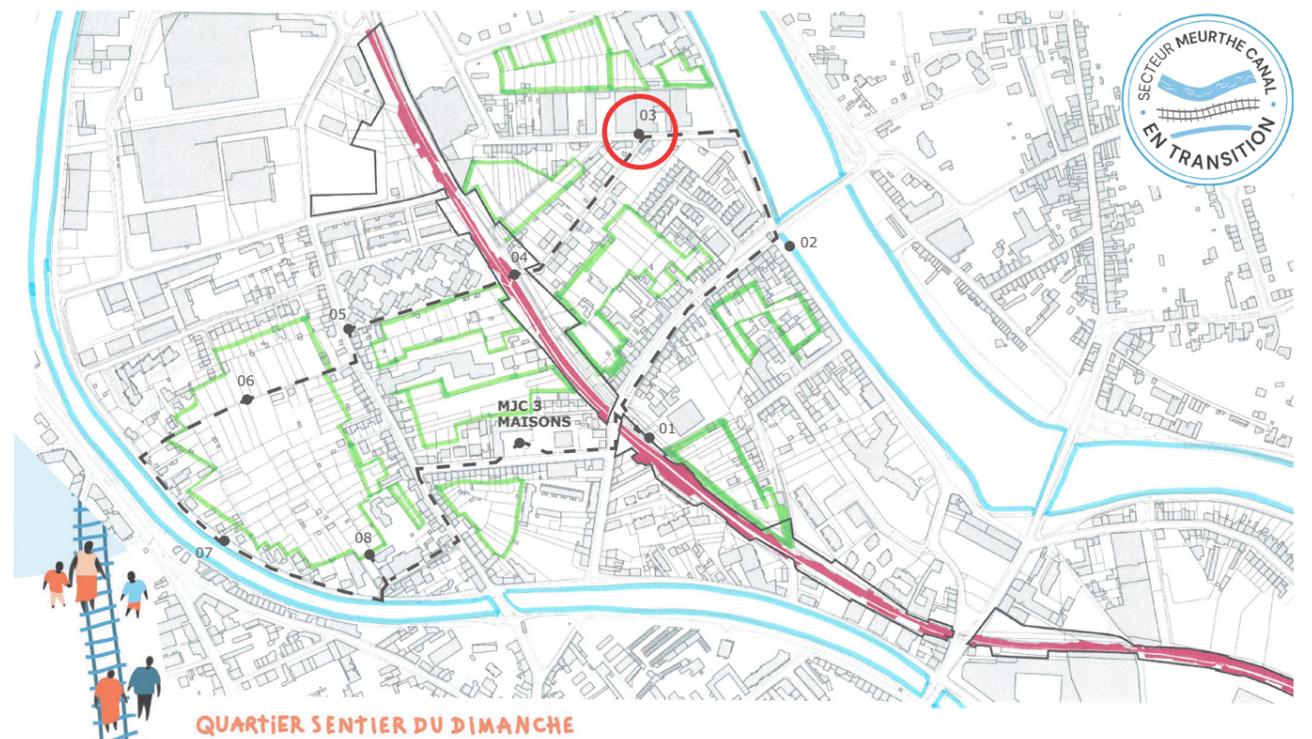
synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine



3/ Rue Deville - thématique de l'habitat

- Investir les toitures et les végétaliser
- Permettre d'étendre les constructions initiales mais protéger le sol pour ses propriétés et ses valeurs
- Protéger la perméabilité du sol du secteur et de l'eau dans le sol → ne pas artificialiser les sols, ne pas prendre la place là où on peut cultiver
- Volonté de ne pas dégrader l'image dite "verte" du quartier
- Protéger le jardin de la MJC des Trois Maisons pour ses valeurs écologiques et sociales à l'échelle du quartier
- Conserver et poursuivre la mixité sociale déjà présente sur le secteur
- Gérer la voiture au quotidien et dans les flux
- Volonté de typologie d'habitat dit intermédiaire : développer une mixité entre logements collectifs de petite dimension et des maisons d'habitations + Poursuivre l'image de mélange des architectures et des typologies du secteur
- Inviter à une architecture créative + Développer davantage de maisons passives
- Imaginer des espaces collectifs sur cour partagée pour donner un jardin à tous + Mutualiser les espaces verts et les partager à l'échelle du collectif, de la copropriété voir de l'ilot ou de la rue

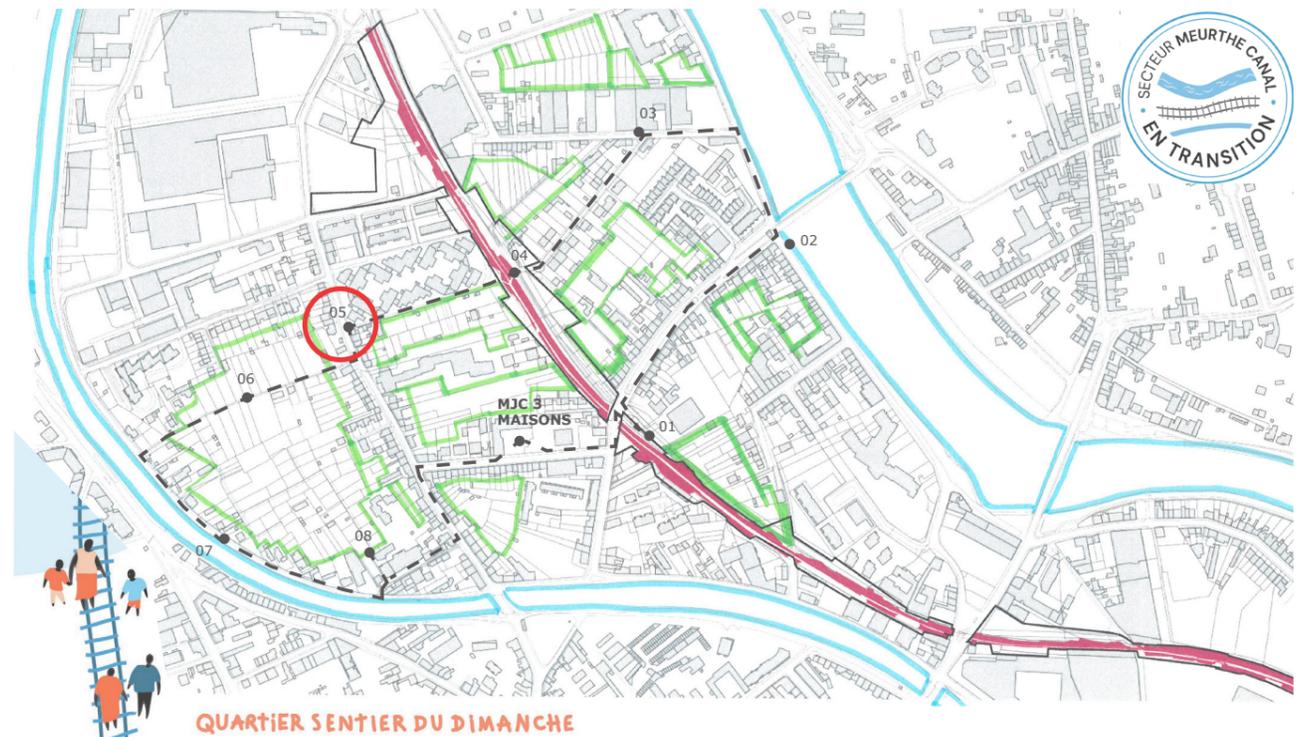
synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine



5 / Rue Lafayette - thématique de la mobilité

synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine

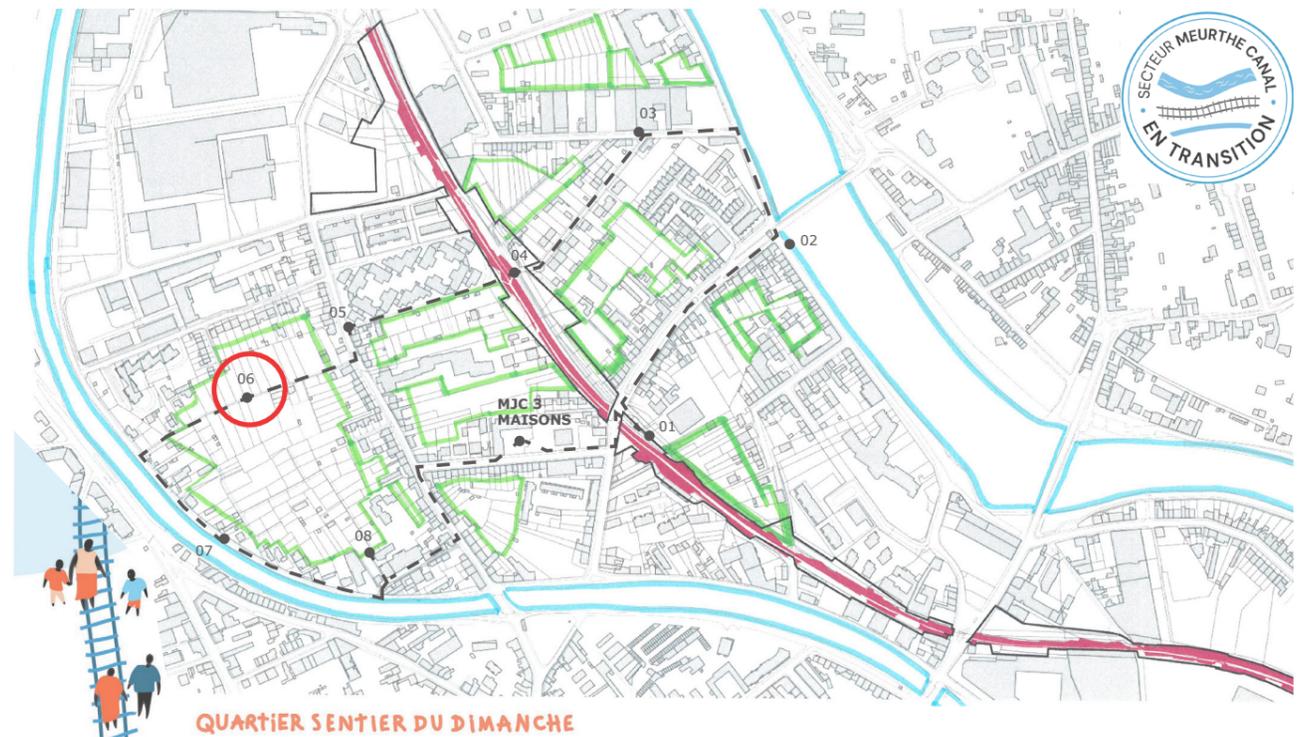
- Constat d'un problème d'intensification du trafic suite à la pose du panneau Nancy Centre au niveau de l'entrée Nord sur l'autoroute
- Trop de flux et de trafic au quotidien sur un secteur qui était auparavant très calme → nécessité de voir le modèle dynamique de gestion des flux pour comprendre
- Problème de discontinuité de chemin le long de la Meurthe
- Identifier les points dangereux de croisements des flux ?
- Passerelle dangereuse sur la Meurthe qui glisse et surtout mal dimensionnée pour pratique du vélo avec virages pour prendre la rampe
- Envisager une limitation de vitesse sur le pont de Malzéville : pourquoi ne pas le passer à 30 KM/H ? car la vitesse pratiquée à la descente du pont sur la rue de Malzéville est beaucoup trop rapide
- L'aménagement de cet axe n'est pas qualitatif pour les piétons et laisse trop de place à la voiture → comment le résoudre ?



6 / Jardins des Trois Maisons – Sentier du Dimanche

synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine

- Volonté de maintenir les jardins → Présence de biodiversité précieuse dans les jardins + Perméabilité du sol à maintenir voir à renforcer
- Démarche du jardin des Trois Maisons à valoriser → ne pas y construire et protéger les arbres remarquables existants
- Installer des guiguettes de proximité, comme testées cet été, mais de façon permanente dans le quartier
- Problème d'accès aux jardins
- Les jardins sont aujourd'hui perçus et utilisés par les habitants presque comme un parc
- Les jardins créent du lien social et participent à la convivialité → lié à un gabarit particulier, à une dimension intimiste
- Supprimer la voiture des sentiers
- Appliquer la loi pour la maîtrise du stationnement
- Conserver la dimension publique de l'espace par un accès facile
- Proposer une passerelle sur le canal pour traverser vers la rue de Metz
- Voir les jardins et le sentier du dimanche comme un corridor de nature est ouest qui traverse le quartier



7 / Bords du canal

synthèse des remarques formulées lors de la balade urbaine

- Installer des bancs le long du canal + Planter des arbres le long du canal
- Développer et valoriser la pratique de la pêche et de la baignade dans le canal
- Question des déchets : éviter d'utiliser le canal comme une décharge
- Bloquer les accès aux bords du canal par les voitures pour sécuriser la pratique des bords
- Offrir la gestion et l'appropriation des talus du canal aux habitants → mise en place d'un permis de végétaliser ?
- Quels sont les espaces de jardins et de loisirs de proximité ? → Les bords de Meurthe et du canal

