

LETTRE D'INFORMATION N°1

Octobre 2018

RÉNOVATION URBAINE LAXOU PROVINCES

UN PROJET URBAIN EN CONSTRUCTION

La Métropole du Grand Nancy et la Ville de Laxou, en lien avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine (ANRU) et en concertation avec les bailleurs et les habitants, se sont engagées à transformer durablement votre quartier.

D'ici dix ans, l'objectif est d'offrir de nouveaux espaces de vie, de rénover les logements, de favoriser les commerces, d'améliorer les équipements et d'ouvrir le quartier sur la ville.

Depuis début 2017, des études sont réalisées pour définir petit à petit le projet et pour identifier les

principales opérations à mener. Des propositions partagées et débattues avec les habitants et les usagers sont en cours. Elles évoluent pour répondre en priorité aux besoins des habitants.

Certains travaux pourront commencer dès 2019. Cette lettre est destinée à vous informer régulièrement des avancées du projet et à partager avec vous l'ambition d'un quartier rénové, agréable et embelli.

N'hésitez pas à nous faire part de vos remarques et participez à nos rendez-vous de concertation (voir p.4).

MAÎTRES D'OUVRAGE

Pilotage du projet Métropole du Grand Nancy

Ville de Laxou
Batigère
meurthe & moselle HABITAT

PROCHAINES ÉTAPES

Début 2019

Présentation du projet de rénovation à l'ANRU

Mi-2019

Signature d'une convention avec l'ANRU, déterminant les travaux à réaliser, leur calendrier et leur financement

1^{er} semestre 2019

Co-construction des premiers projets d'espaces publics et d'habitation

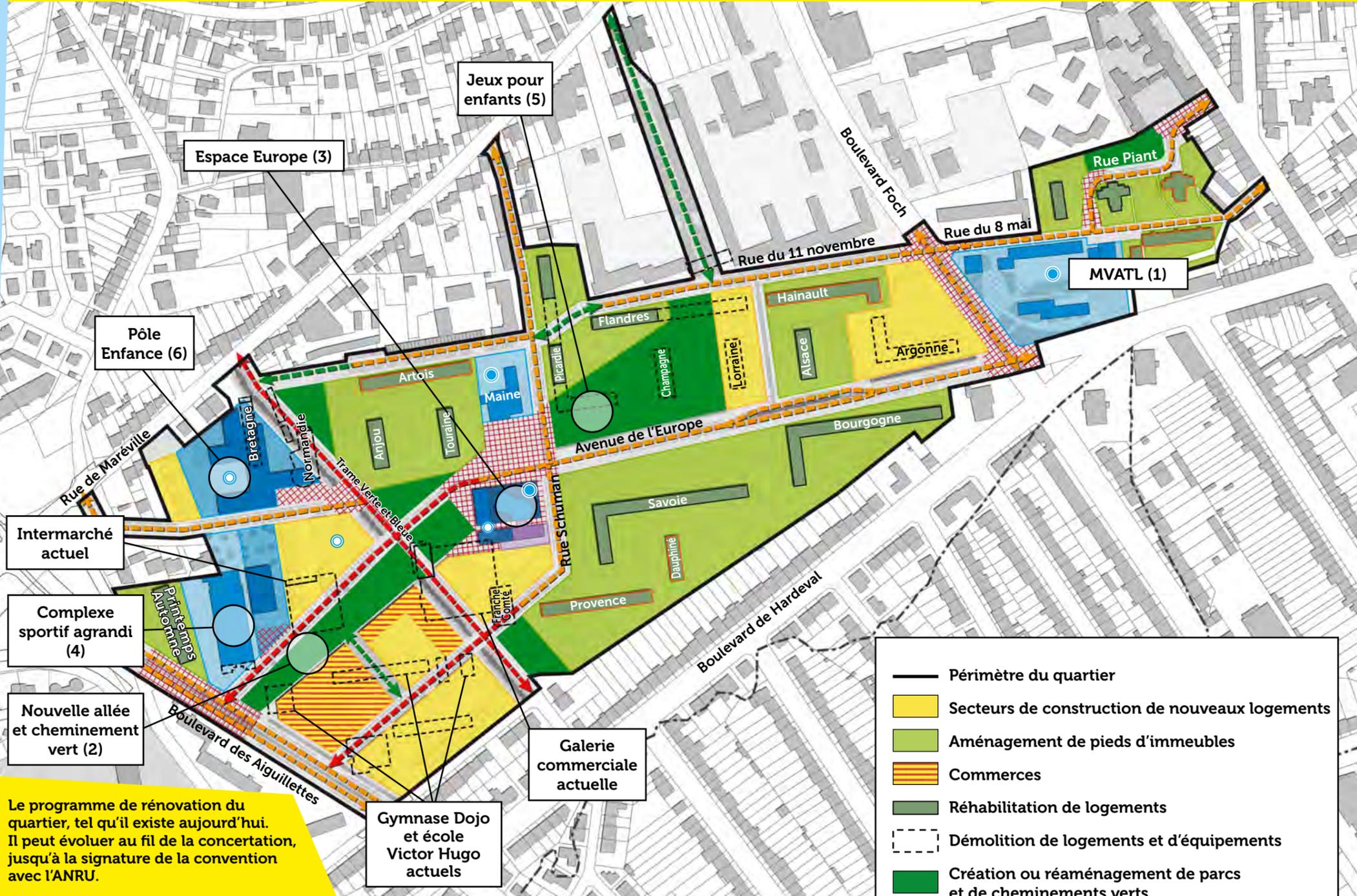
RÉNOVATION DE VOTRE QUARTIER : CE QUI VA CHANGER

AU NIVEAU DE L'HABITAT

➤ Dès 2019, des opérations de relogement avant démolition seront engagées pour les habitants des immeubles Normandie et Bretagne. D'autres bâtiments seront concernés au fur et à mesure de l'avancement du projet : Argonne, Champagne, Lorraine, Franche-Comté, Flandres et Picardie (démolitions partielles).

➤ Dans le même temps, des travaux de réhabilitation seront engagés pour améliorer le confort des logements des immeubles Printemps-Automne, Savoie et Bourgogne et pour l'amélioration des espaces extérieurs (Savoie et Bourgogne).

➤ Par la suite, les immeubles Anjou, Touraine, Alsace, Flandres et Picardie (partiellement) seront également rénovés, ainsi que les immeubles situés aux 52^{bis} et 52^{ter} de la rue M. Piant.



Accompagner votre relogement

Si votre logement est concerné par le programme de démolition : n'ayez pas d'inquiétude. Votre bailleur vous accompagnera pour choisir avec vous votre futur logement et pour faciliter toutes vos démarches. Les frais de déménagement seront entièrement pris en charge.

AU NIVEAU DES ESPACES PUBLICS

➤ L'aménagement des espaces extérieurs de la Maison de la Vie Associative et du Temps Libre (MVATL) (1) et du boulevard Foch débutera en 2019

➤ Une nouvelle allée et cheminement vert (2), desservis par la ligne de bus n°3, relieront le boulevard des Aiguillettes au cœur du quartier et à l'Espace Europe (3), en passant par le complexe sportif agrandi (4), un nouveau supermarché et des commerces.

➤ À l'extrémité de ce cheminement, vous découvrirez un nouveau parc avec des aires de jeux pour enfants (5).

➤ Une Maison de santé sera implantée dans l'immeuble du Maine, au-dessus du Centre social communal.

➤ Une nouvelle rue, bordée d'espaces verts, sera créée entre la rue de Maréville et le boulevard de Hardeval. Un Pôle Enfance accueillera la nouvelle école Victor Hugo (6), ainsi qu'une crèche multi-accueil.

PARTICIPEZ À L'ÉVOLUTION DE VOTRE QUARTIER !

PROCHAINS RENDEZ-VOUS DE LA CONCERTATION*

* Possibilité de participer à tout ou partie de la journée

► Jeudi 25 octobre - 10 h à 17 h

Balade découverte de sites en rénovation urbaine à Vandœuvre-lès-Nancy (les Nations), Tomblaine (Cœur de Ville) et Saint-Max (Saint-Michel/Jericho). *Déplacements en cars gratuits.*

► Mercredi 14 novembre - 9 h 30 à 16 h

Les espaces publics (trottoirs, déplacements, espaces verts ...) : balade urbaine et atelier de concertation.

► Mercredi 21 novembre - 9 h 30 à 16 h

- Matin : visite des équipements sociaux et culturels – Échanges.
- Après-midi : visite des équipements scolaires et sportifs – Échanges.

► Mercredi 12 décembre - 9 h 30 à 16 h

Les espaces résidentiels : balade urbaine et atelier de concertation.

Renseignements et inscription aux visites du 25 octobre :
Marc Orditz - 03 83 90 86 80 - marc.orditz@laxou.fr



Balade urbaine et échanges autour du projet le 6 juin dernier



LA MAISON DU PROJET VOUS ACCUEILLE

Participez et informez-vous sur l'évolution du nouveau projet de renouvellement urbain : **accès libre** du lundi au vendredi de 13 h à 16 h 30 et sur rendez-vous auprès de Marc Orditz.

Permanences Batigère et meurthe & moselle HABITAT :
les 1^{ers} mercredis de chaque mois de 15 h à 16 h 30.

Permanences de Naïma Bouguerione, adjointe au maire en charge du projet de rénovation urbaine :
les premiers lundis de chaque mois de 16 h 30 à 18 h 30.



La Maison du projet a été inaugurée le 30 juin 2018

PLUS D'INFORMATIONS SUR

www.grandnancy.eu
www.laxou.fr