



EXTRAIT

DU REGISTRE DES ARRETES DU PRESIDENT DE LA METROPOLE DU GRAND NANCY

du 4 OCTOBRE 2019

Le Président de la Métropole
du Grand Nancy

N° URBA0196

Objet : MODIFICATION DU PLU DE LUDRES - PRESCRIPTION D'UNE ENQUÊTE
PUBLIQUE

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.300-6, L.153-54, L.153-55, L153-57 à L153-59 et R.153-13,

VU le code de l'environnement et notamment ses articles L.123-19 et R.123-2,

VU le décret n°2011-2018 du 29 décembre 2011 portant réforme de l'enquête publique relative aux opérations susceptibles d'affecter l'environnement ;

VU l'ordonnance n° 2016-1060 du 3 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;

VU le décret n°2016-490 du 20 avril 2016 portant création de la Métropole du Grand Nancy ;

VU l'arrêté de délégation du 14 novembre 2017 relatif à la désignation de Monsieur Michel CANDAT, Vice-Président délégué à l'urbanisme et plan local d'urbanisme intercommunal ;

VU la délibération de l'assemblée communautaire du 6 juillet 2007 approuvant le plan local d'urbanisme ;

VU la délibération du conseil communautaire du 27 juin 2014 engageant la procédure de Déclaration de Projet afin de mettre en compatibilité le PLU de Ludres,

VU la délibération de l'assemblée communautaire du 25 juin 2015 approuvant la modification simplifiée du plan local d'urbanisme ;

VU la délibération de l'assemblée métropolitaine du 24 juin 2016 approuvant la modification du plan local d'urbanisme ;

VU la délibération du conseil métropolitain du 20 septembre 2019 approuvant la Déclaration de Projet d'extension et de modernisation de la déchetterie de Ludres et emportant mise en compatibilité du PLU ;

VU les pièces du dossier du plan local d'urbanisme en cours de modification et soumis à l'enquête publique ;

VU l'ordonnance n°E19000107/54 en date du 24 septembre 2019 par laquelle Madame la Présidente du Tribunal Administratif de Nancy a désigné Monsieur Claude BASTIEN en qualité de commissaire enquêteur.

ARRÊTE

Article 1 :

Il sera procédé à une enquête publique sur le projet de modification des dispositions du plan local d'urbanisme de la commune de Ludres, à compter du lundi 4 novembre 2019 à 10h00 jusqu'au jeudi 5 décembre 2019 à 17h30, soit pour une durée de 32 jours consécutifs.

Article 2 :

Monsieur Claude BASTIEN a été désigné en qualité de commissaire enquêteur par Madame la Présidente du Tribunal Administratif de Nancy.

Article 3 :

Durant la durée de l'enquête, les pièces du dossier, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, seront déposés et consultables à la mairie de Ludres, siège de l'enquête publique, aux jours et heures habituels d'ouverture au public, ainsi qu'à la Métropole du Grand Nancy - bâtiment Chalnot – Direction de l'Urbanisme et de l'Ecologie Urbaine, du lundi au vendredi de 09h00 à 12h00 et de 14h00 à 16h00.

Seront également joints au dossier d'enquête publique, les avis des personnes publiques associées à cette procédure et l'avis de la Mission Régionale d'Autorité environnementale.

L'intégralité du dossier d'enquête publique sera téléchargeable sur le site internet du Grand Nancy : <http://enquetespubliques.grandnancy.eu>.

Le dossier sera également consultable gratuitement depuis un poste informatique mis à disposition en mairie de Ludres.

Article 4 :

Le commissaire enquêteur assurera trois permanences en Mairie de Ludres, pour y recevoir les observations écrites ou orales du public :

- le lundi 4 novembre 2019 de 10h00 à 12h00,
- le samedi 16 novembre 2019 de 10h00 à 12h00,
- le jeudi 5 décembre 2019 de 15h30 à 17h30.

Article 5 :

Pendant la durée de l'enquête publique, le public pourra consigner ses observations écrites :

- sur les registres mentionnés au précédent article,
- par courrier électronique à l'adresse : GDN_enquetespubliques@grandnancy.eu,
- ou par courrier adressé au commissaire enquêteur à la mairie de Ludres, Place Ferri de Ludre, 54710 LUDRES.

Article 6 :

Toute information sur cette procédure pourra être demandée à la Direction de l'Urbanisme et de l'Ecologie Urbaine de la Métropole du Grand Nancy, immeuble Chalnot, qui en est l'autorité responsable.

Article 7 :

A l'expiration du délai de l'enquête prévu à l'article 3, les registres seront clos par le commissaire enquêteur, conformément aux articles R123-18 et suivants du code de l'environnement. Celui-ci disposera d'un délai de 30 jours pour transmettre :

au Président de la Métropole du Grand Nancy le dossier d'enquête et les registres accompagnés de son rapport, dans lequel figureront ses conclusions motivées,
- à la Présidente du Tribunal Administratif de Nancy son rapport et ses conclusions motivées.

Article 8 :

Une copie du rapport du commissaire enquêteur et de ses conclusions motivées sera adressée à Monsieur le Préfet de Meurthe-et-Moselle et à la commune de Ludres. Le rapport et les conclusions motivées du commissaire enquêteur seront tenus à la disposition du public pendant une durée d'un an à compter de la date de clôture de l'enquête :

- à la Métropole du Grand Nancy, Direction de l'Urbanisme et de l'Ecologie Urbaine, ainsi que sur son site internet <http://enquetespubliques.grandnancy.eu> ;
- à la Préfecture de Meurthe-et-Moselle ;
- à la Mairie de Ludres.

Article 9 :

A l'issue de l'enquête et après réception des conclusions du commissaire enquêteur, le projet de P.L.U. modifié, éventuellement amendé pour prendre en considération les observations, propositions et contre-propositions qui seront recueillies pendant la durée l'enquête publique, sera soumis à l'approbation du Conseil de la Métropole du Grand Nancy.

Article 10 :

Un avis au public faisant connaître les modalités d'ouverture et d'organisation de l'enquête sera publié au moins quinze jours avant le démarrage de celle-ci et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête dans deux journaux locaux.

Cet avis et le présent arrêté seront affichés en mairie de Ludres ainsi qu'au siège de la Métropole du Grand Nancy quinze jours au moins avant le démarrage de l'enquête, et pendant toute la durée de celle-ci. Ceux-ci figureront également sur le site internet de la Métropole du Grand Nancy : <http://enquetespubliques.grandnancy.eu>.

**Pour le Président,
Le Vice-Président Délégué,**



Michel CANDAT

Le présent acte a été publié le : 14/10/2019
notifié le: